

# **Wohnanlage Tilly**

## ***Grundrisse Baukörper C***

**Wohnungen in zentraler Lage von Regensburg**

tectum baubetreuungs gmbh, Brahmsstraße 9, 93426 Roding

**Verkauf:** Büro Regensburg

Nussbergerstraße 6, 93059 Regensburg

**Telefon: 0941 / 464 69 63**

**Mail: [info@tectum-haus.de](mailto:info@tectum-haus.de)**



Baukörper C

Wohnung 1 - Erdgeschoß

2-Zimmer-Wohnung

Wohnen 24.56 m<sup>2</sup>

Schlafen 8.00 m<sup>2</sup>

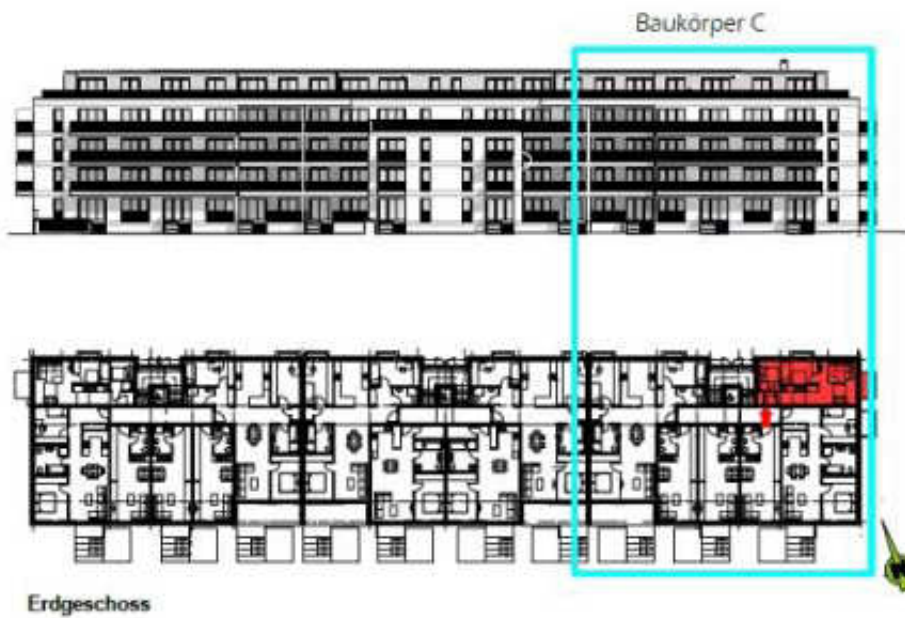
Bad 5.73 m<sup>2</sup>

Balkon 1.75 m<sup>2</sup>

Wohnfläche C0-W1 40.04 m<sup>2</sup>



C0-W1  
40.04 m<sup>2</sup>



Erdgeschoss

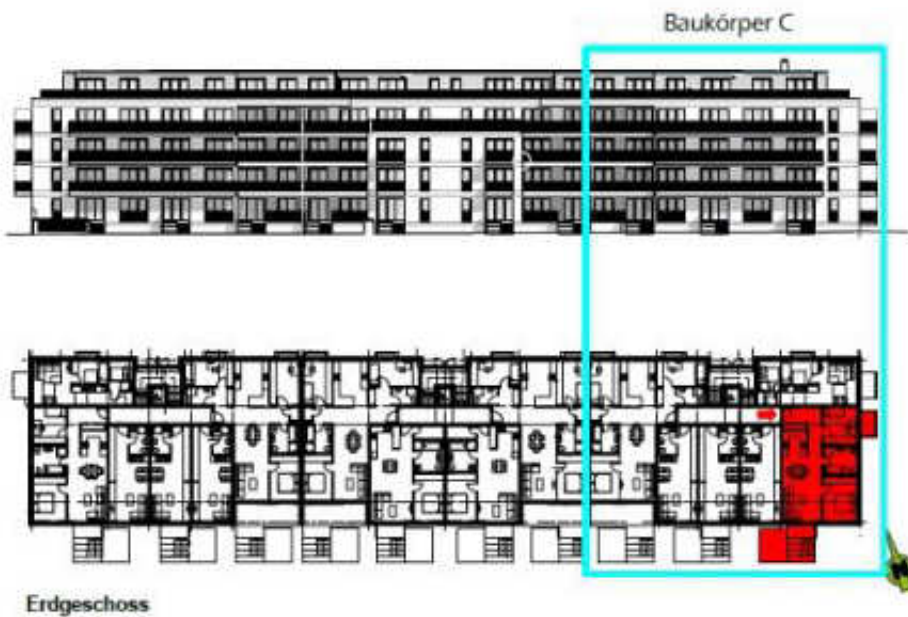
Baukörper C

Wohnung 2 - Erdgeschoß

3-Zimmer-Wohnung

Wohnen	40.12 m <sup>2</sup>
Schlafen	13.42 m <sup>2</sup>
Kind	11.50 m <sup>2</sup>
Bad	8.00 m <sup>2</sup>
Terrasse	4.42 m <sup>2</sup>
Balkon	1.75 m <sup>2</sup>

Wohnfläche C0-W2 79.21 m<sup>2</sup>



Baukörper C

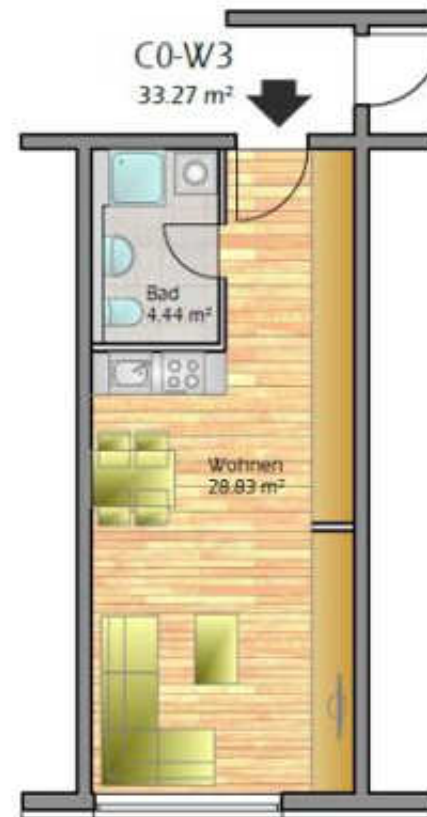
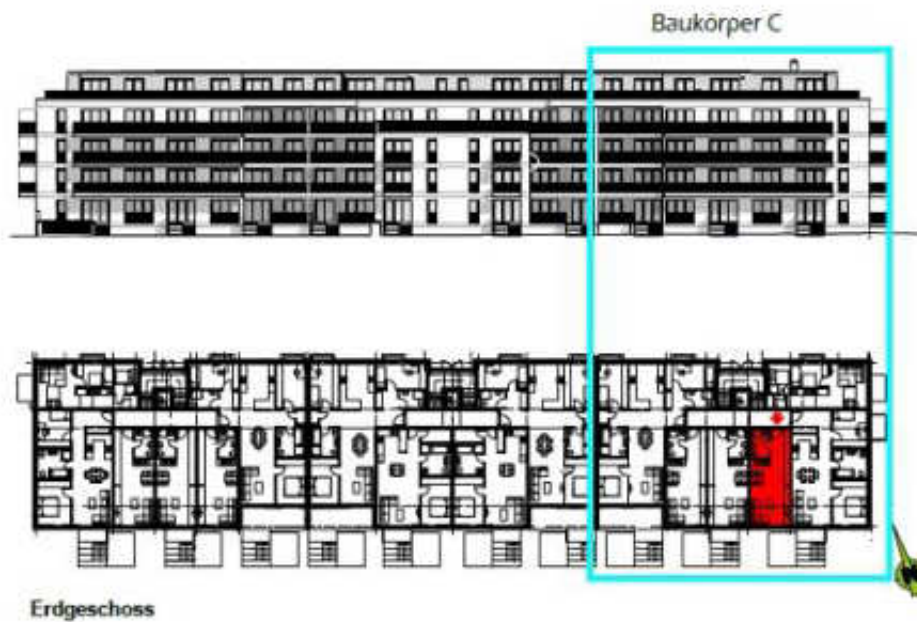
Wohnung 3 - Erdgeschoß

1-Zimmer-Wohnung

Wohnen 28.83 m<sup>2</sup>

Bad 4.44 m<sup>2</sup>

Wohnfläche C0-W3 33.27 m<sup>2</sup>



Baukörper C

Wohnung 4 - Erdgeschoß

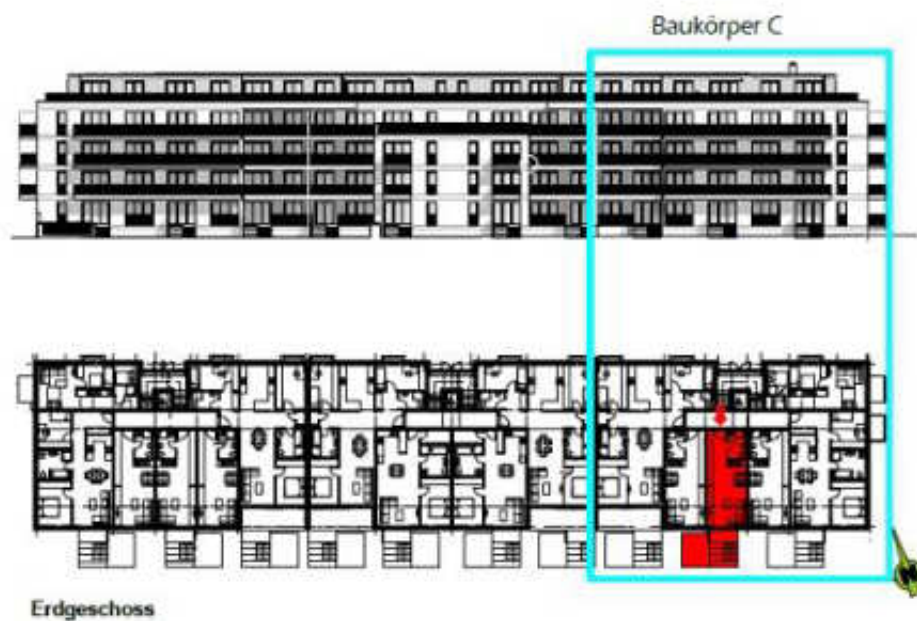
1-Zimmer-Wohnung

Wohnen 28.92 m<sup>2</sup>

Bad 4.44 m<sup>2</sup>

Terrasse 4.42 m<sup>2</sup>

Wohnfläche C0-W4 37.78 m<sup>2</sup>



Baukörper C

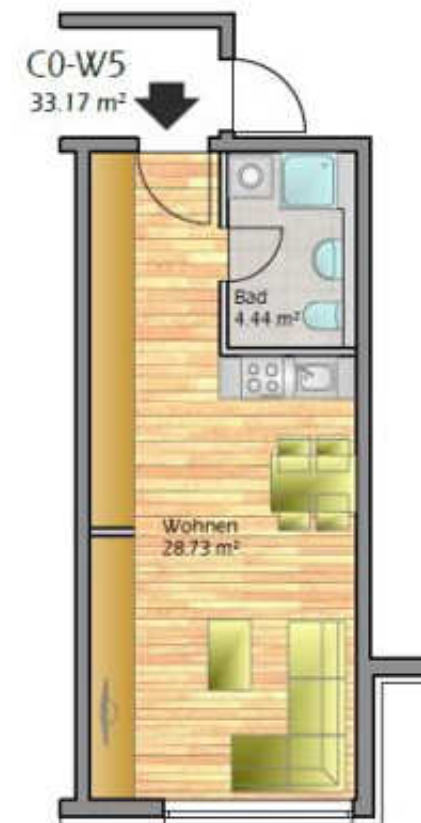
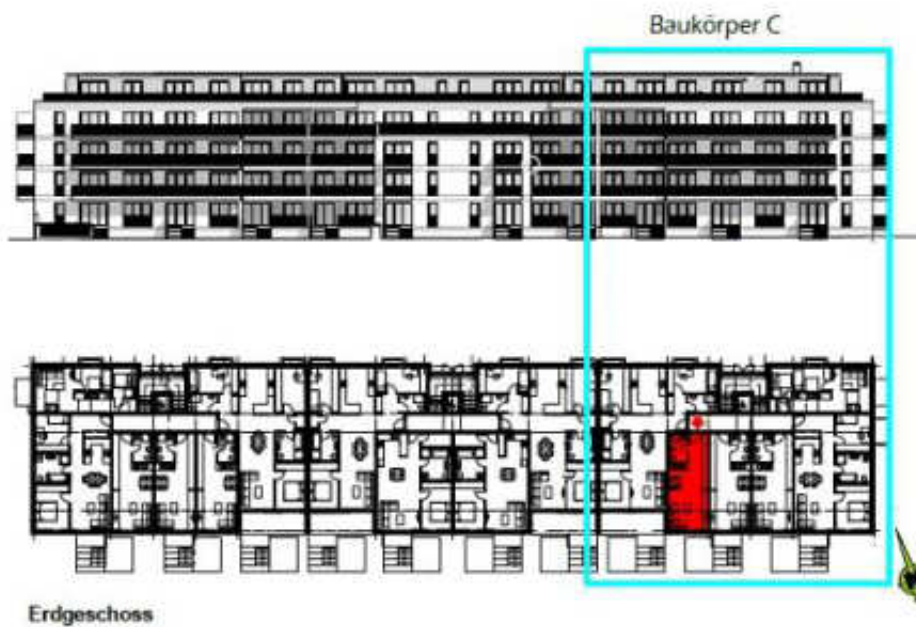
Wohnung 5 - Erdgeschoß

I-Zimmer-Wohnung

Wohnen 28.73 m<sup>2</sup>

Bad 4.44 m<sup>2</sup>

Wohnfläche C0-W5 33.17 m<sup>2</sup>



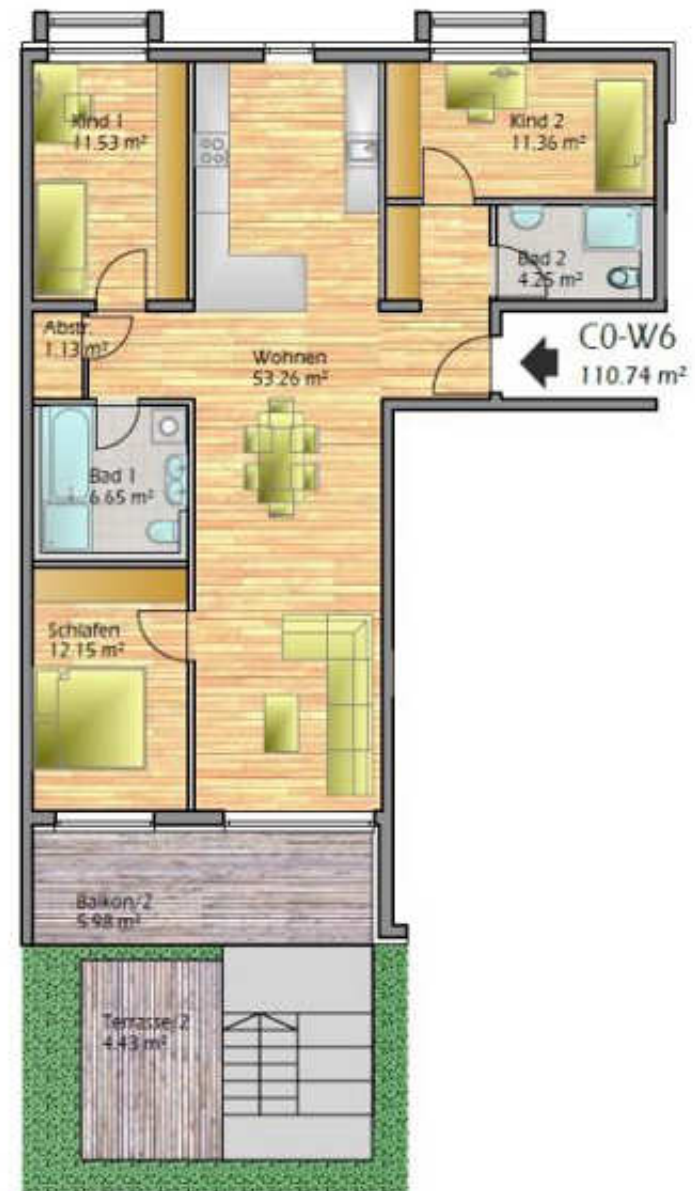
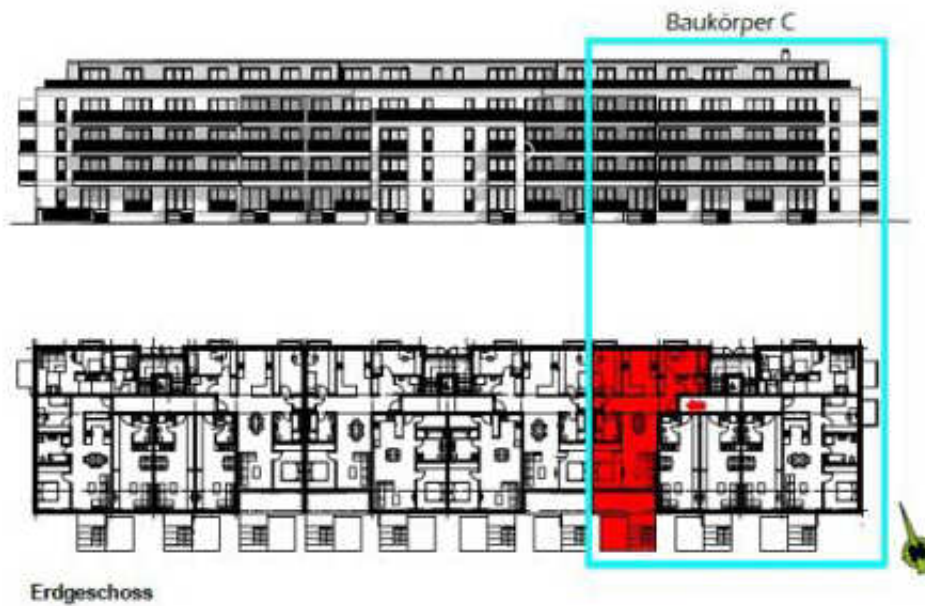
Baukörper C

Wohnung 6 - Erdgeschoß

4-Zimmer-Wohnung

Wohnen	56.26 m <sup>2</sup>
Schlafen	12.15 m <sup>2</sup>
Bad 1	6.65 m <sup>2</sup>
Abstr.	1.13 m <sup>2</sup>
Kind 1	11.53 m <sup>2</sup>
Kind 2	11.36 m <sup>2</sup>
Bad 2	4.25 m <sup>2</sup>
Balkon	5.98 m <sup>2</sup>
Terrasse	4.43 m <sup>2</sup>

Wohnfläche C0-W6 110.74 m<sup>2</sup>

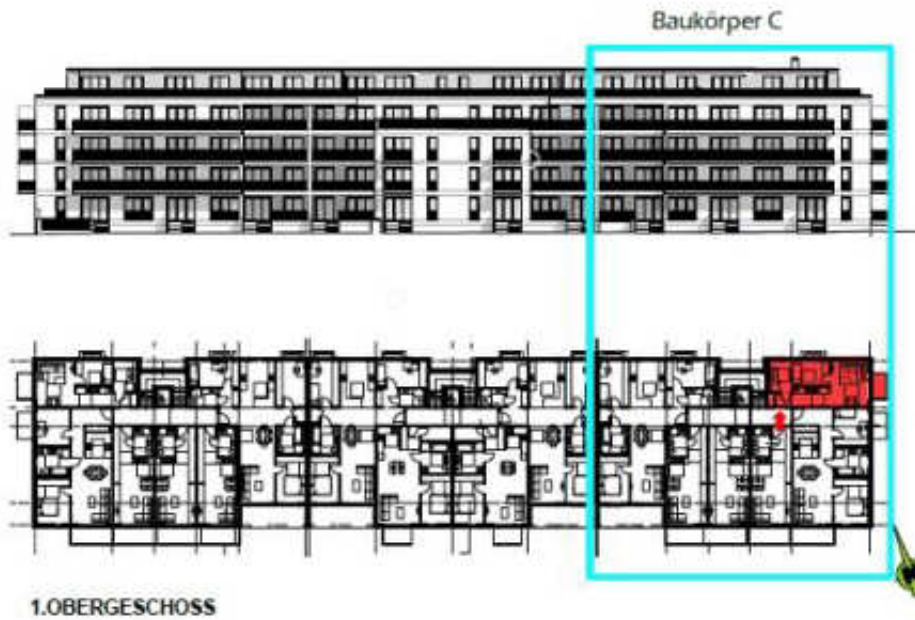
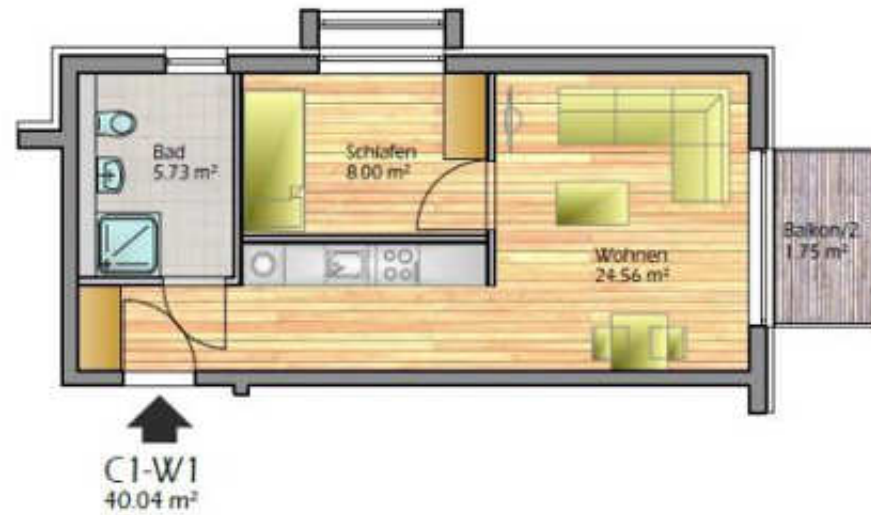


Baukörper C

Wohnung 1 - 1.Obergeschoß

2-Zimmer-Wohnung

Wohnen	24.56 m <sup>2</sup>
Schlafen	8.00 m <sup>2</sup>
Bad	5.73 m <sup>2</sup>
Balkon	1.75 m <sup>2</sup>
Wohnfläche	C1-W1 40.04 m <sup>2</sup>





Baukörper C

Wohnung 2 - 1. Obergeschoss

3-Zimmer-Wohnung

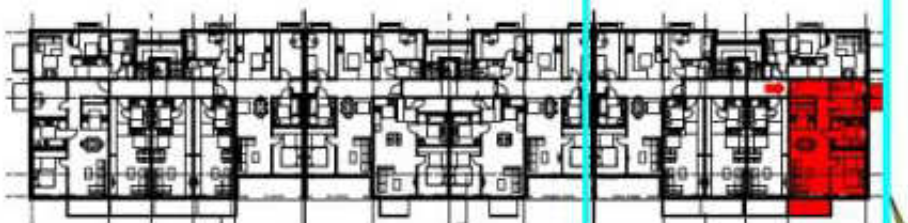
Wohnen	40.12 m <sup>2</sup>
Schlafen	13.44 m <sup>2</sup>
Bad	8.01 m <sup>2</sup>
Kind	11.53 m <sup>2</sup>
Balkon 1	1.75 m <sup>2</sup>
Balkon 2	3.03 m <sup>2</sup>

Wohnfläche C1-W2 77.88 m<sup>2</sup>

C1-W2  
77.88 m<sup>2</sup>



Baukörper C



1.OBERGESCHOSS

Baukörper C

Wohnung 3 - 1. Obergeschoß

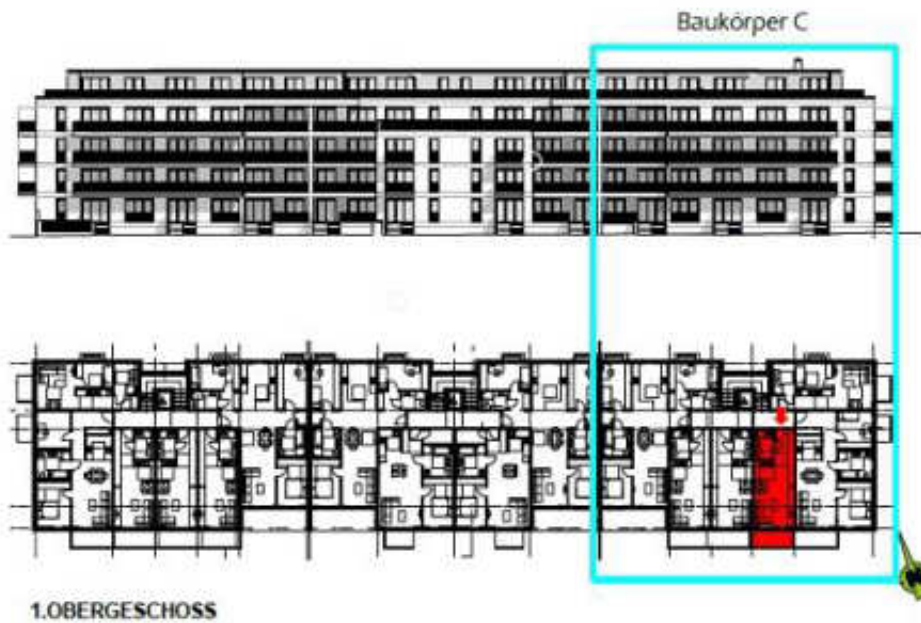
1-Zimmer-Wohnung

Wohnen 28.83 m<sup>2</sup>

Bad 4.44 m<sup>2</sup>

Balkon 3.02 m<sup>2</sup>

Wohnfläche C1-W3 36.29 m<sup>2</sup>



Baukörper C

Wohnung 4 - 1. Obergeschoß

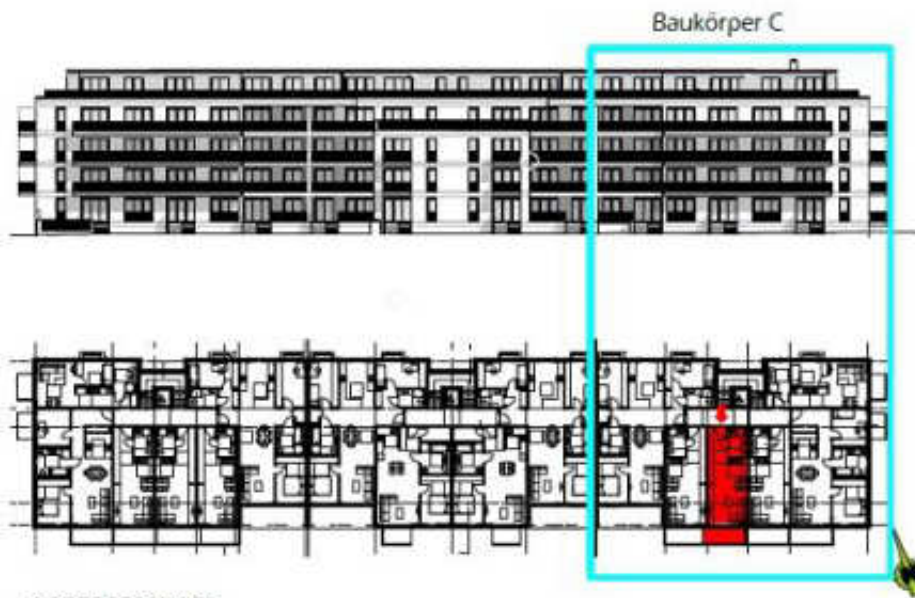
1-Zimmer-Wohnung

Wohnen 28.92 m<sup>2</sup>

Bad 4.44 m<sup>2</sup>

Balkon 3.13 m<sup>2</sup>

Wohnfläche C1-W4 36.49 m<sup>2</sup>



1.OBERGESCHOSS



Baukörper C

Wohnung 5 - 1. Obergeschoß

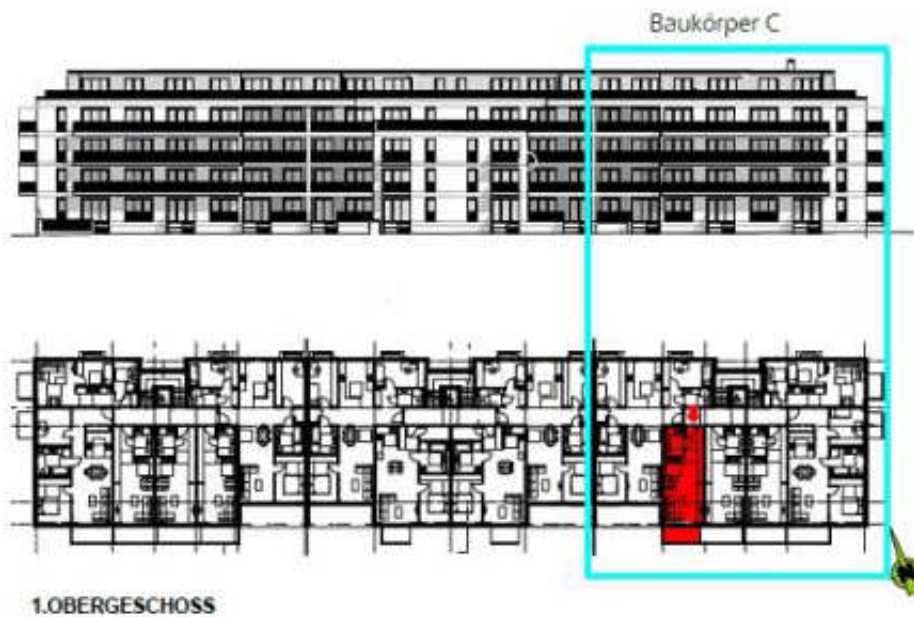
1-Zimmer-Wohnung

Wohnen: 28.73 m<sup>2</sup>

Bad: 4.44 m<sup>2</sup>

Balkon: 2.74 m<sup>2</sup>

Wohnfläche C1-W5: 35.91 m<sup>2</sup>



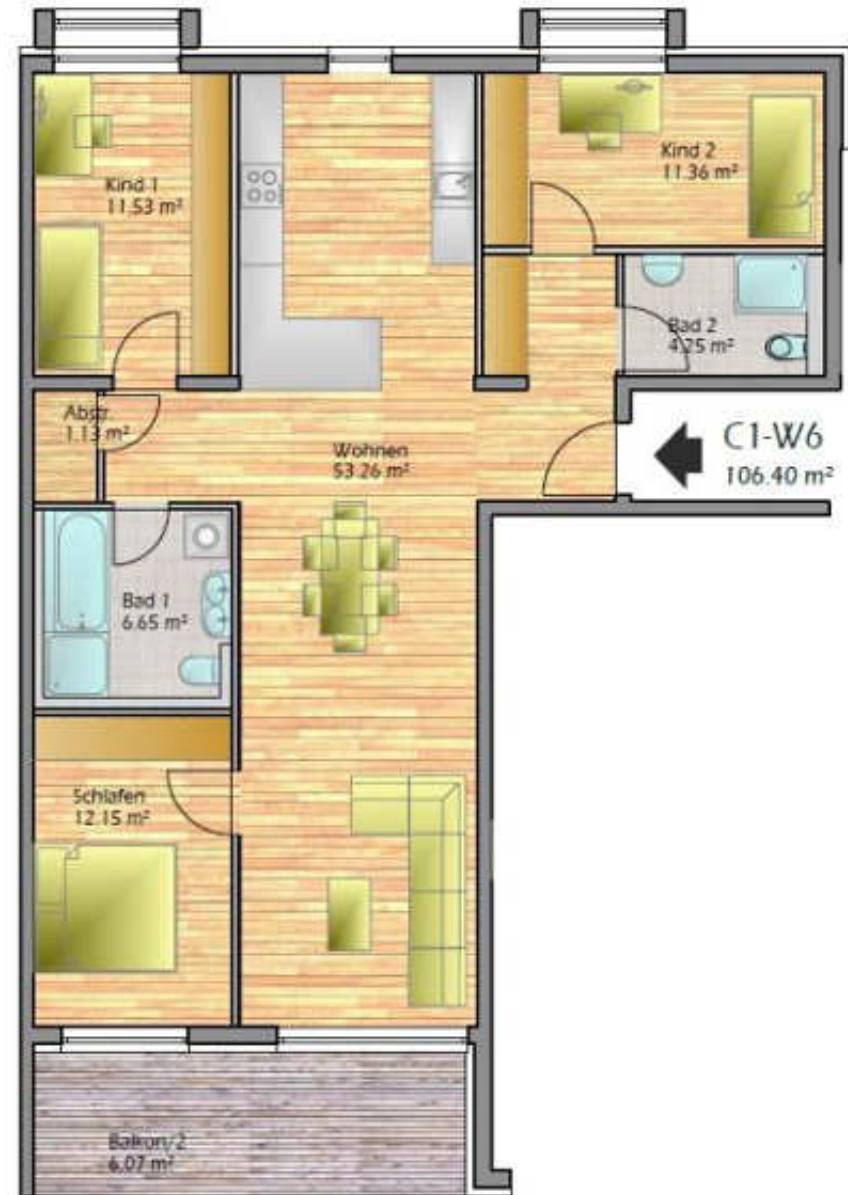
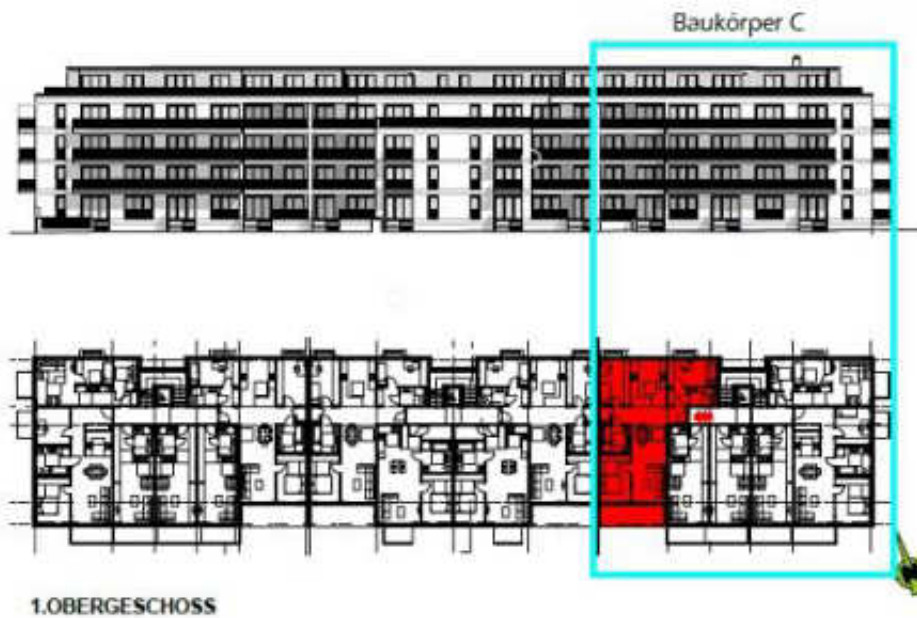
**Baukörper C**

Wohnung 6 - 1. Obergeschoß

4-Zimmer-Wohnung

Wohnen	56.26 m <sup>2</sup>
Schlafen	12.15 m <sup>2</sup>
Bad 1	6.65 m <sup>2</sup>
Abstr.	1.13 m <sup>2</sup>
Kind 1	11.53 m <sup>2</sup>
Kind 2	11.36 m <sup>2</sup>
Bad 2	4.25 m <sup>2</sup>
Balkon	6.07 m <sup>2</sup>

Wohnfläche C1-W6 106.40 m<sup>2</sup>



Baukörper C

Wohnung 1 - 2. Obergeschoß

2-Zimmer-Wohnung

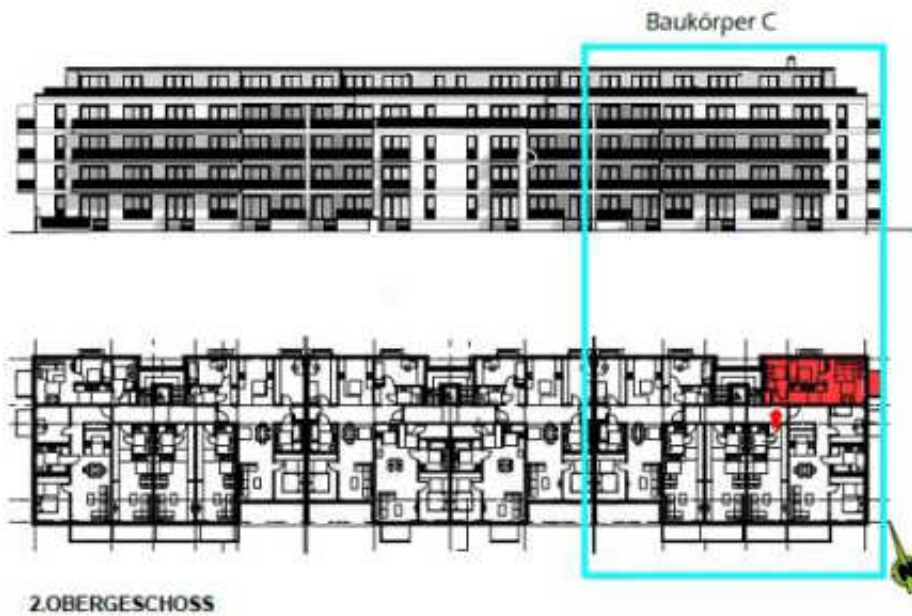
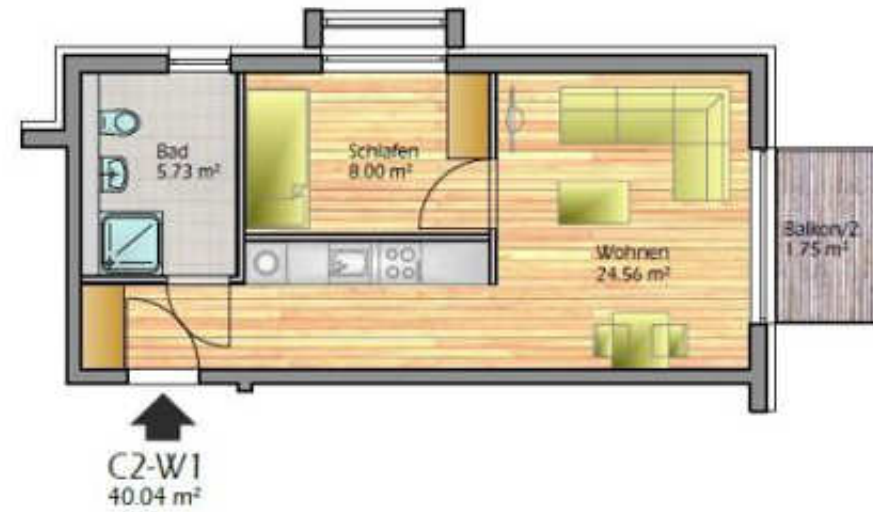
Wohnen 24.56 m<sup>2</sup>

Schlafen 8.00 m<sup>2</sup>

Bad 5.73 m<sup>2</sup>

Balkon 1.75 m<sup>2</sup>

Wohnfläche C2-W1 40.04 m<sup>2</sup>

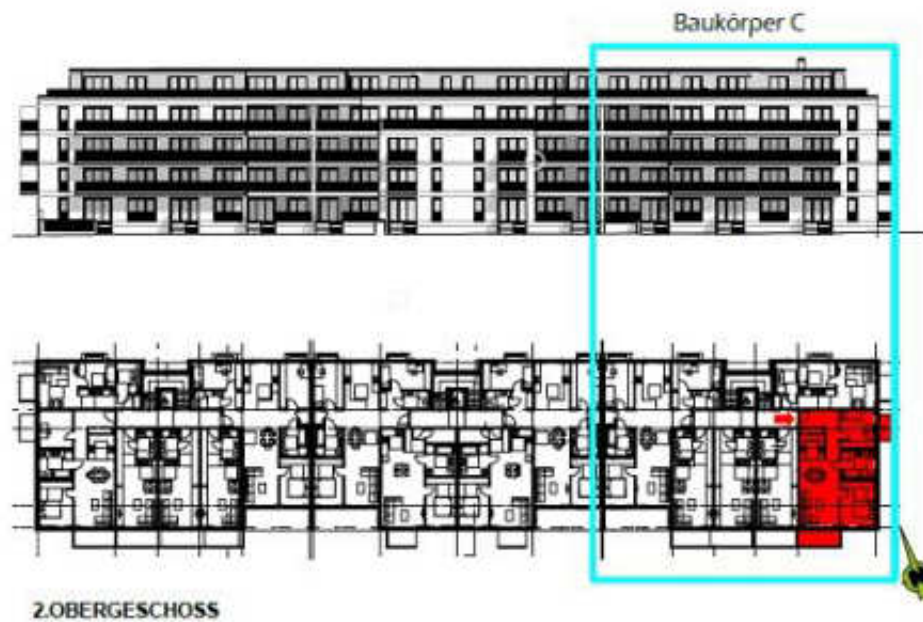


Baukörper C

Wohnung 2 - 2. Obergeschoss

3-Zimmer-Wohnung

Wohnen	40.12 m <sup>2</sup>
Schlafen	13.44 m <sup>2</sup>
Bad	8.01 m <sup>2</sup>
Kind	11.53 m <sup>2</sup>
Balkon 1	1.75 m <sup>2</sup>
Balkon 2	3.03 m <sup>2</sup>
Wohnfläche C2-W2	77.88 m <sup>2</sup>



Baukörper C

Wohnung 3 - 2. Obergeschoß

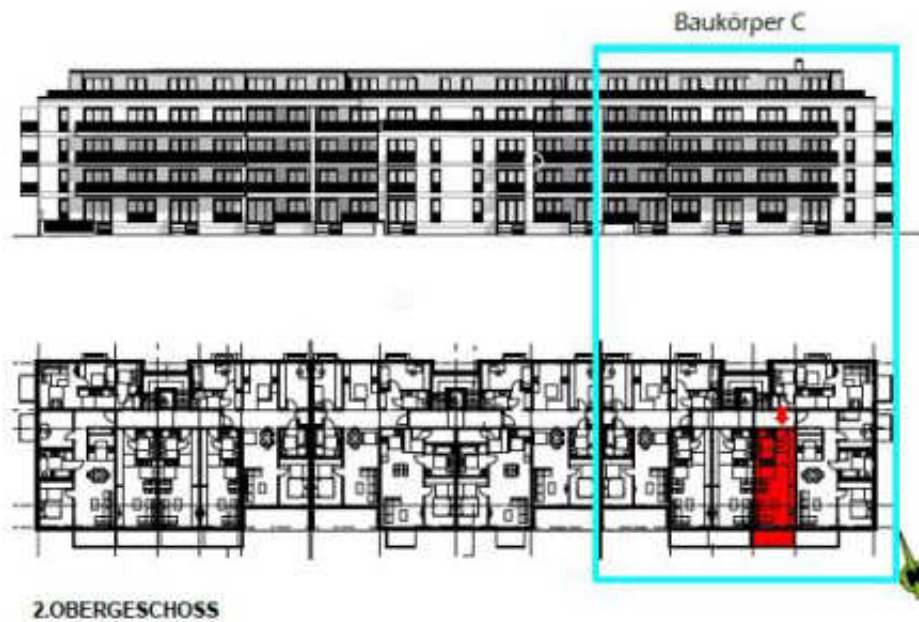
1-Zimmer-Wohnung

Wohnen 28.83 m<sup>2</sup>

Bad 4.44 m<sup>2</sup>

Balkon 3.02 m<sup>2</sup>

Wohnfläche C2-W3 36.29 m<sup>2</sup>





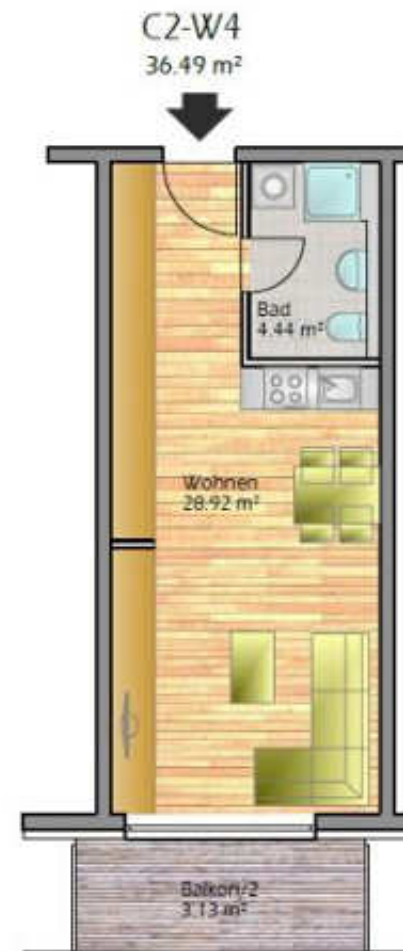
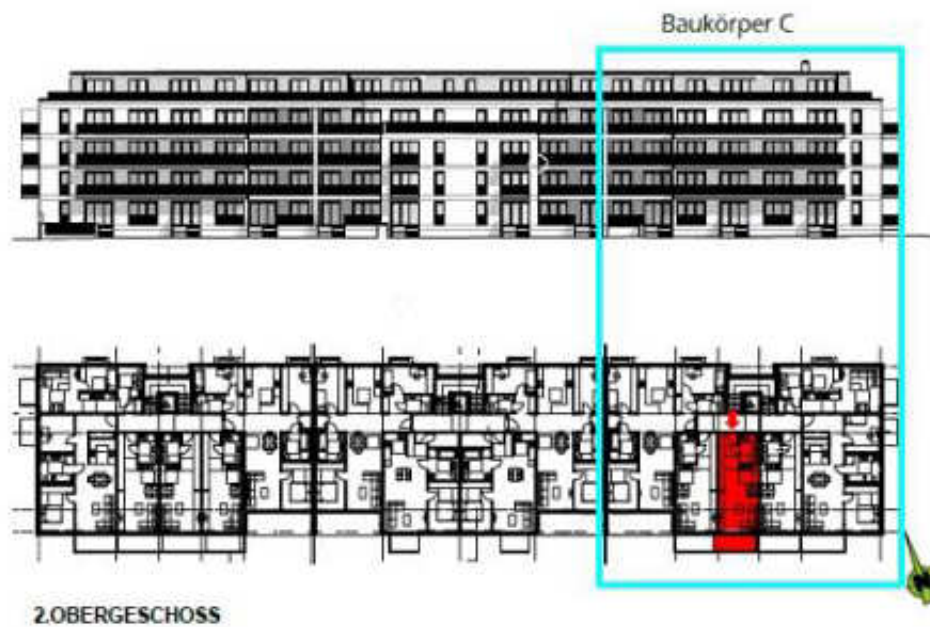
Baukörper C

Wohnung 4 - 2. Obergeschoß

1-Zimmer-Wohnung

Wohnen	28.92 m <sup>2</sup>
Bad	4.44 m <sup>2</sup>
Balkon	3.13 m <sup>2</sup>

Wohnfläche C2-W4 36.49 m<sup>2</sup>



Baukörper C

Wohnung 5 - 2.Obergeschoß

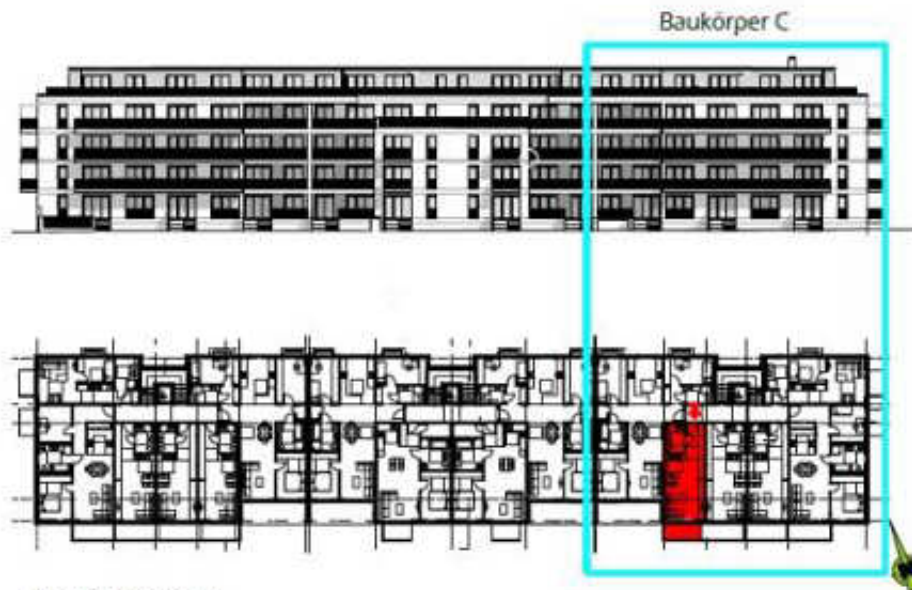
1-Zimmer-Wohnung

Wohnen 28.73 m<sup>2</sup>

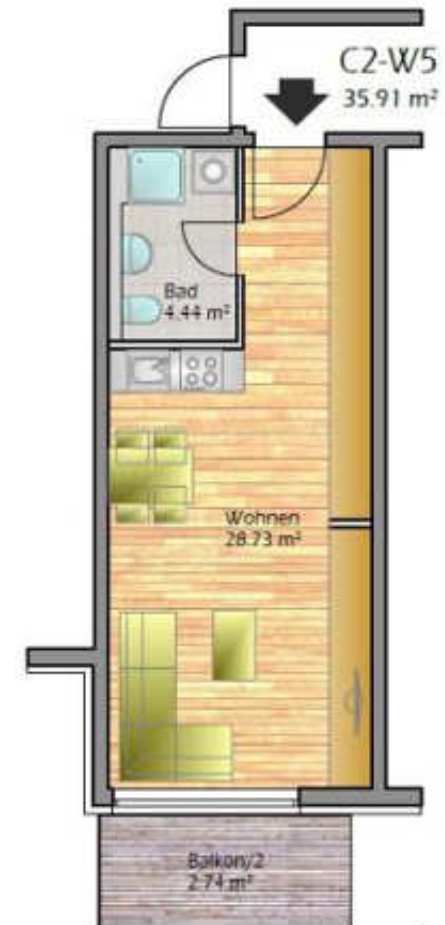
Bad 4.44 m<sup>2</sup>

Balkon 2.74 m<sup>2</sup>

Wohnfläche C2-W5 35.91 m<sup>2</sup>



2.OBERGESCHOSS



Baukörper C

Wohnung 6 - 2. Obergeschoß

4-Zimmer-Wohnung

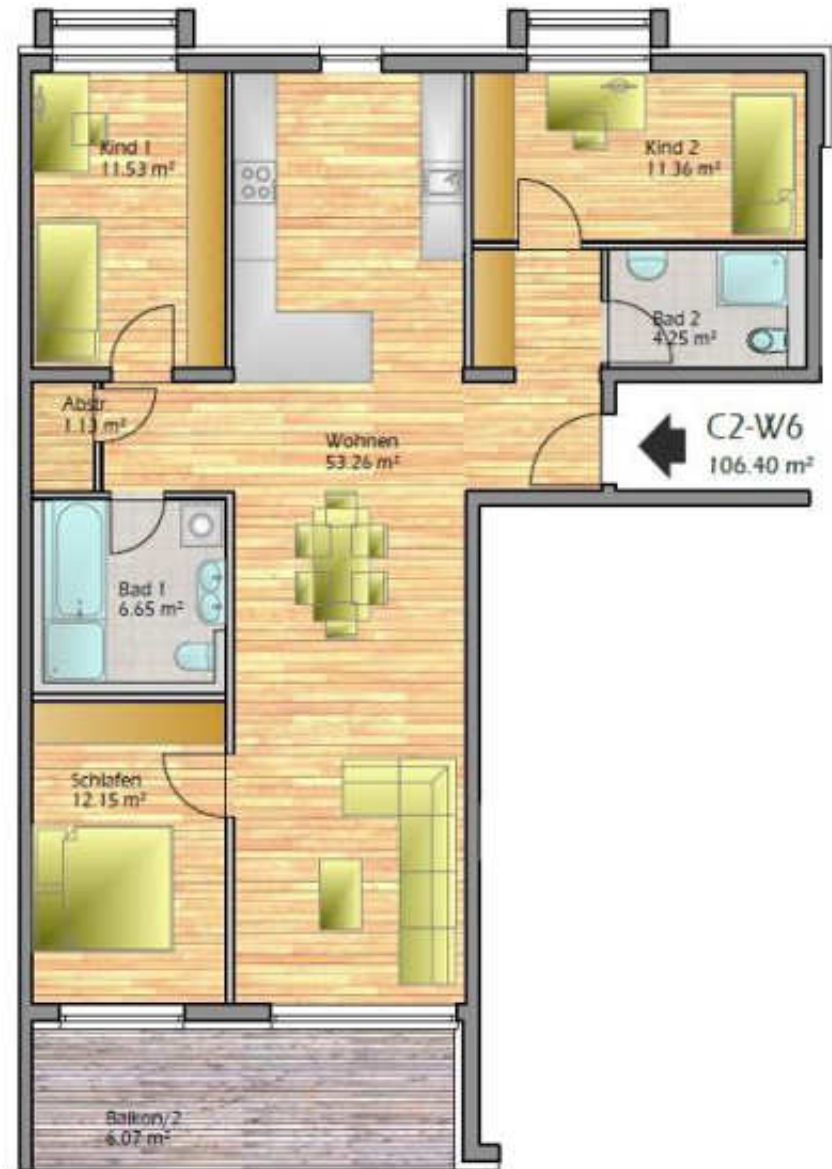
Wohnen	56.26 m <sup>2</sup>
Schlafen	12.15 m <sup>2</sup>
Bad 1	6.65 m <sup>2</sup>
Abstr.	1.13 m <sup>2</sup>
Kind 1	11.53 m <sup>2</sup>
Kind 2	11.36 m <sup>2</sup>
Bad 2	4.25 m <sup>2</sup>
Balkon	6.07 m <sup>2</sup>

Wohnfläche C2-W6 106.40 m<sup>2</sup>

Baukörper C



2.OBERGESCHOSS



Baukörper C

Wohnung 1 - 3.Obergeschoß

2-Zimmer-Wohnung

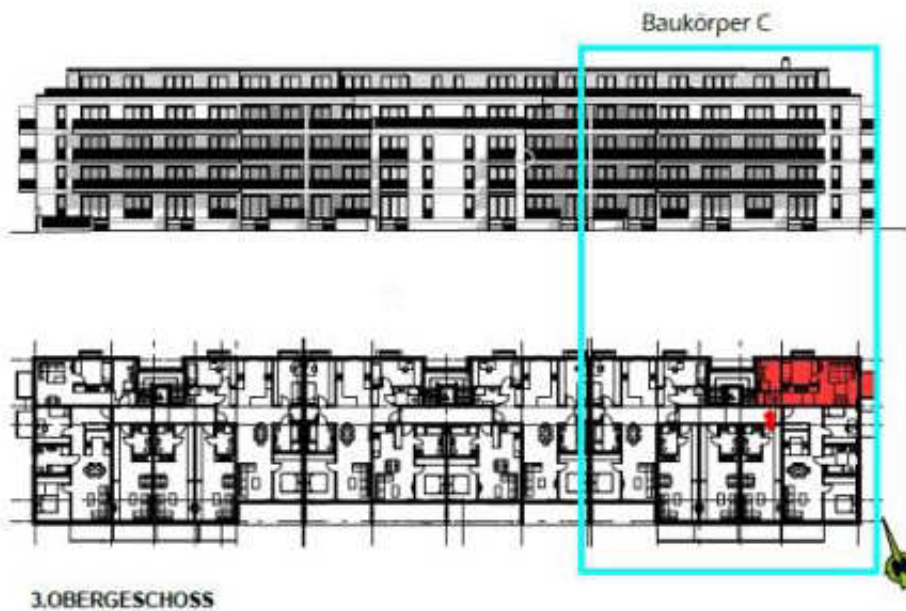
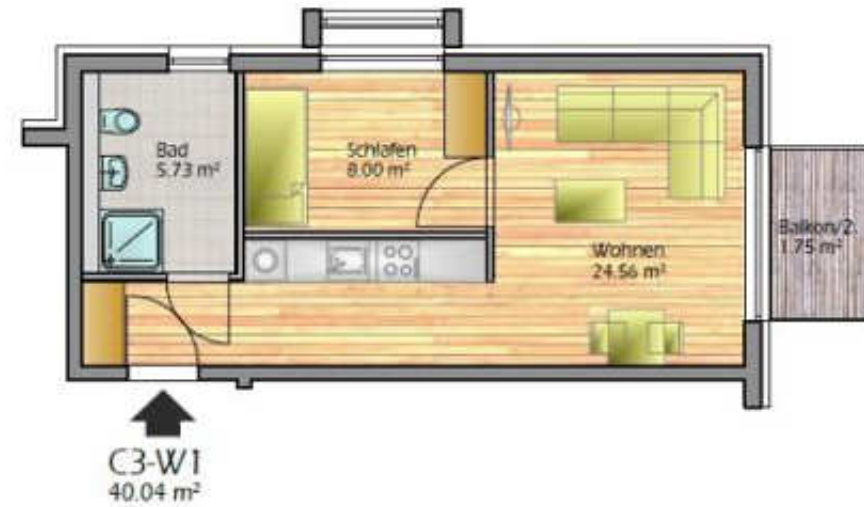
Wohnen 24.56 m<sup>2</sup>

Schlafen 8.00 m<sup>2</sup>

Bad 5.73 m<sup>2</sup>

Balkon 1.75 m<sup>2</sup>

Wohnfläche C3-W1 40.04 m<sup>2</sup>



3.OBERGESCHOSS

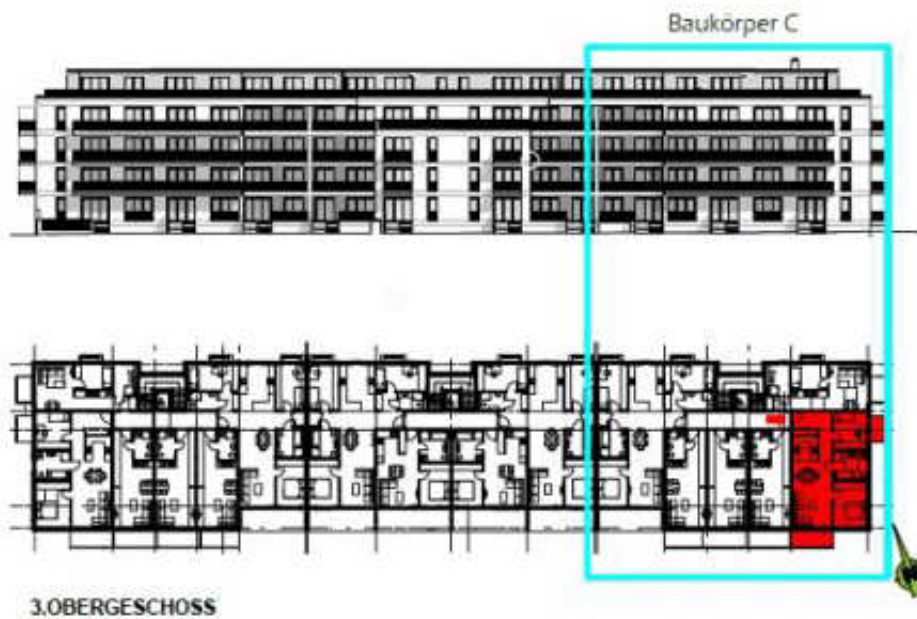
Baukörper C

Wohnung 2 - 3. Obergeschoss

3-Zimmer-Wohnung

Wohnen	40.12 m <sup>2</sup>
Schlafen	13.44 m <sup>2</sup>
Bad	8.01 m <sup>2</sup>
Kind	11.53 m <sup>2</sup>
Balkon 1	1.75 m <sup>2</sup>
Balkon 2	3.03 m <sup>2</sup>

Wohnfläche C3-W2 77.88 m<sup>2</sup>



C3-W2  
77.88 m<sup>2</sup>



Baukörper C

Wohnung 3- 3.Obergeschoß

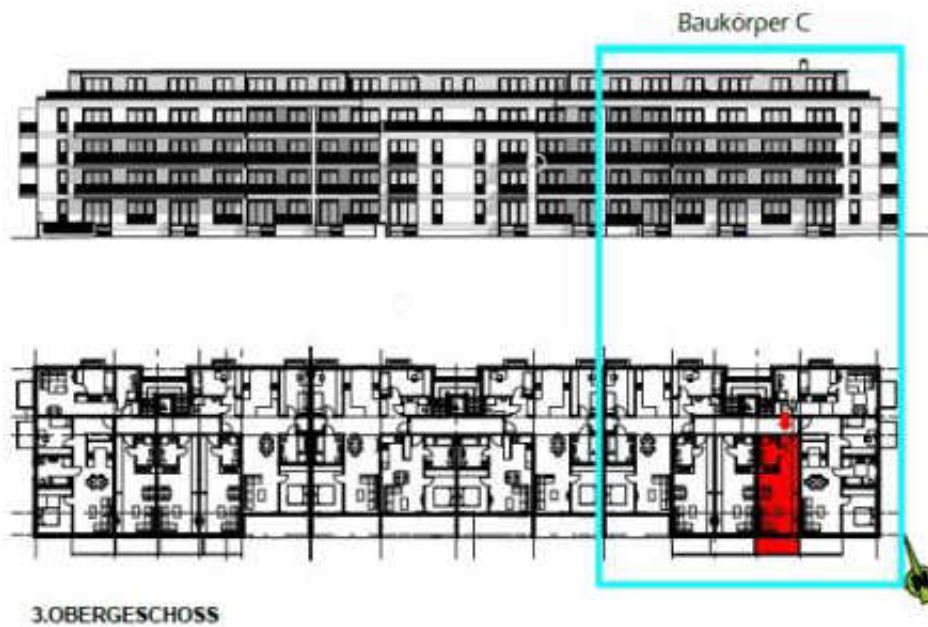
1-Zimmer-Wohnung

Wohnen 28.83 m<sup>2</sup>

Bad 4.44 m<sup>2</sup>

Balkon 3.02 m<sup>2</sup>

Wohnfläche C3-W3 36.29 m<sup>2</sup>



Baukörper C

Wohnung 4 - 3. Obergeschoß

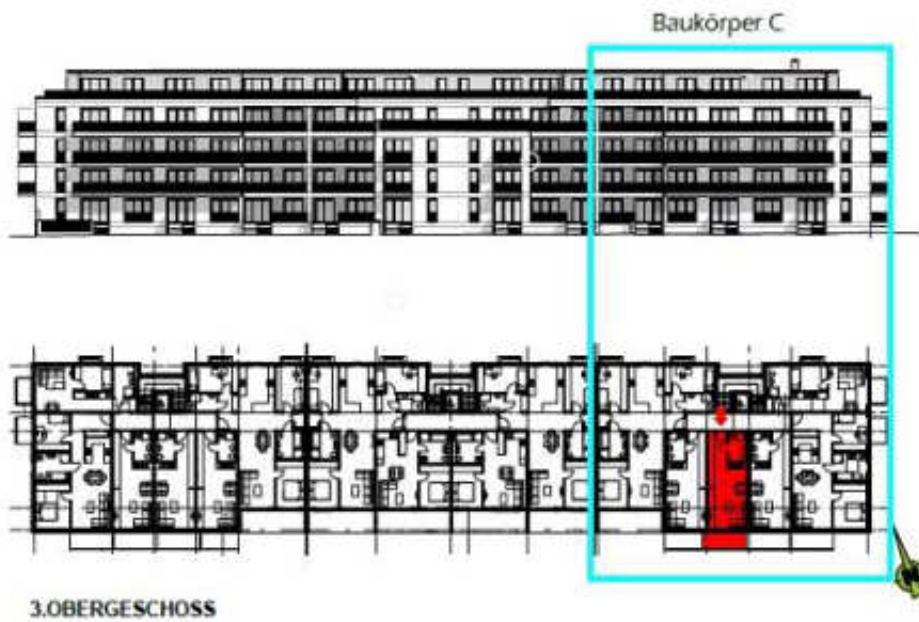
1-Zimmer-Wohnung

Wohnen 28,92 m<sup>2</sup>

Bad 4,44 m<sup>2</sup>

Balkon 3,13 m<sup>2</sup>

Wohnfläche C3-W4 36,49 m<sup>2</sup>



Baukörper C

Wohnung 5 - 3.Obergeschoß

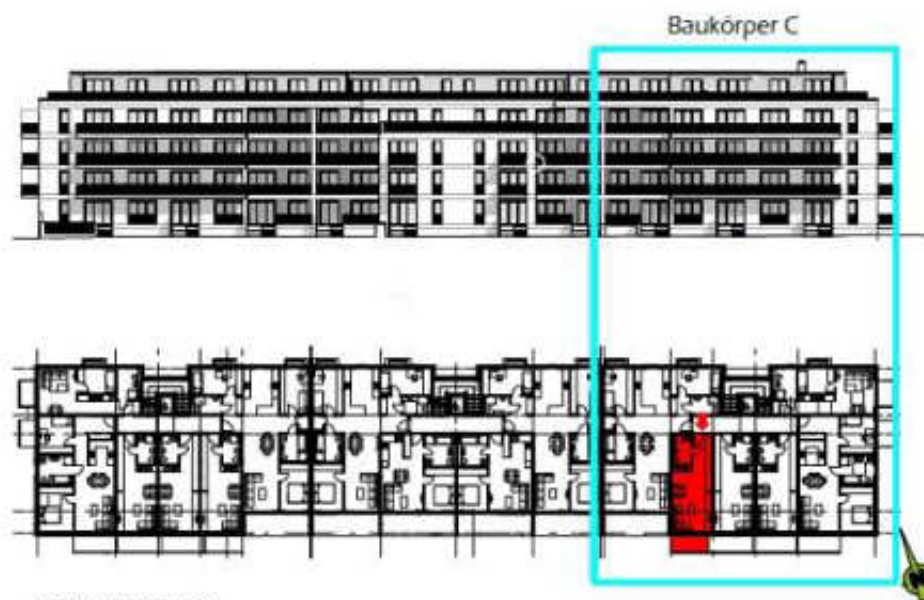
1-Zimmer-Wohnung

Wohnen 28.73 m<sup>2</sup>

Bad 4.44 m<sup>2</sup>

Balkon 2.74 m<sup>2</sup>

Wohnfläche C3-W5 35.91 m<sup>2</sup>



3.OBERGESCHOSS





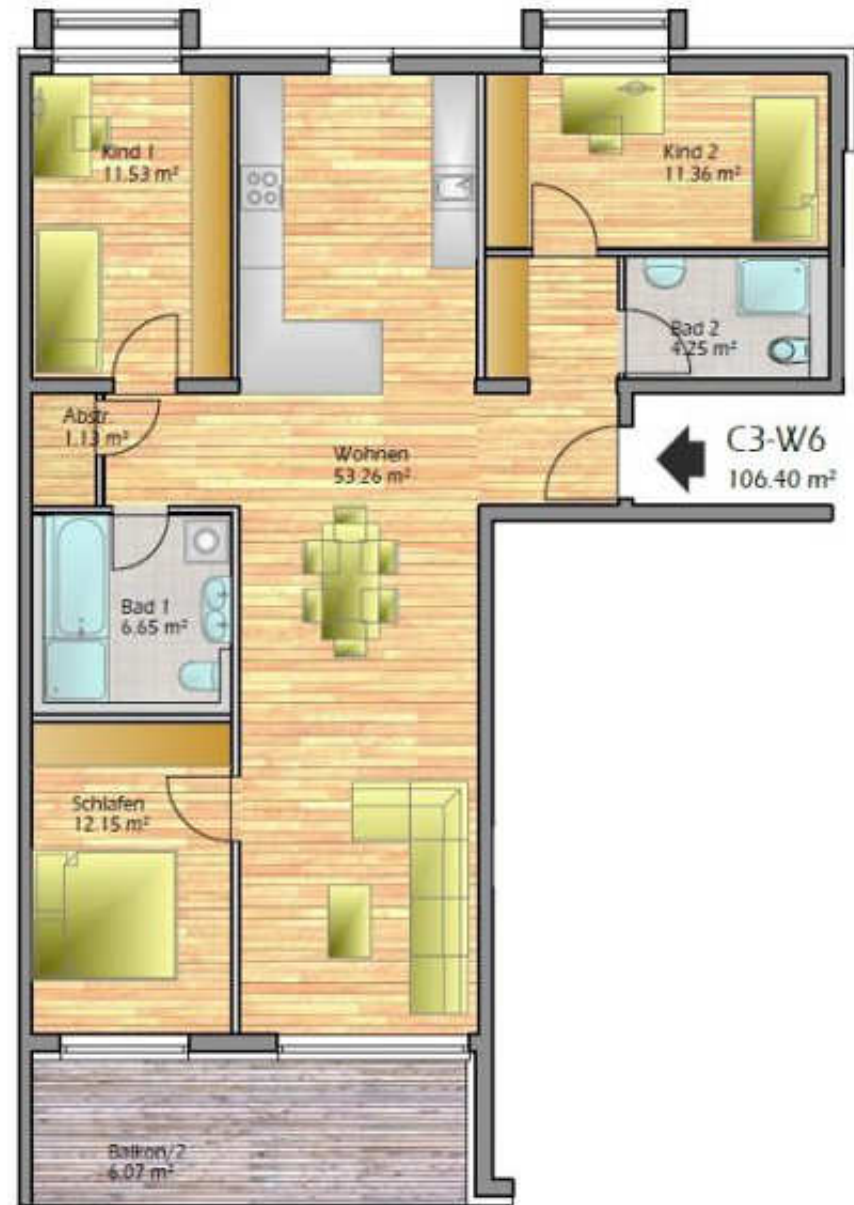
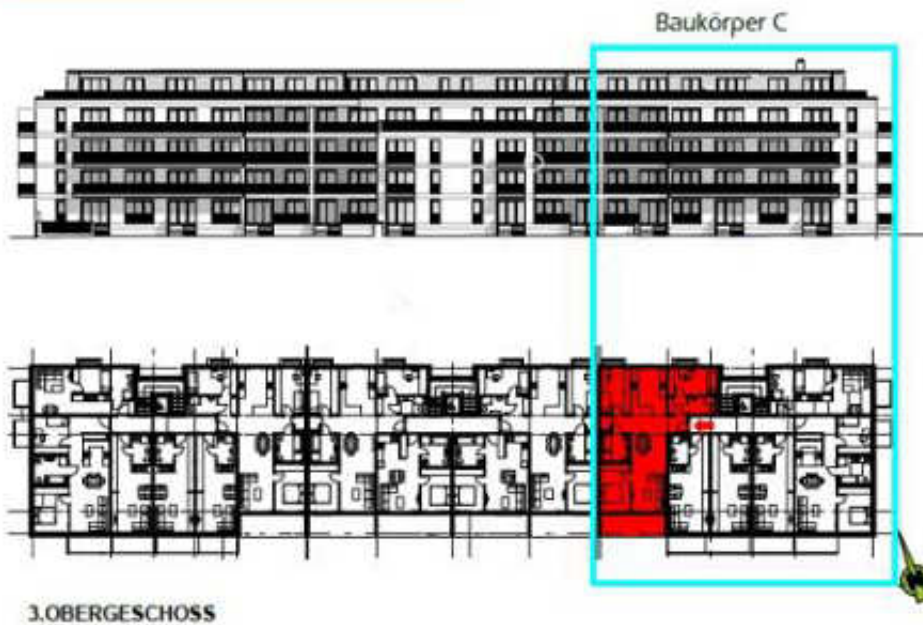
Baukörper C

Wohnung 6 - 3.Obergeschoß

4-Zimmer-Wohnung

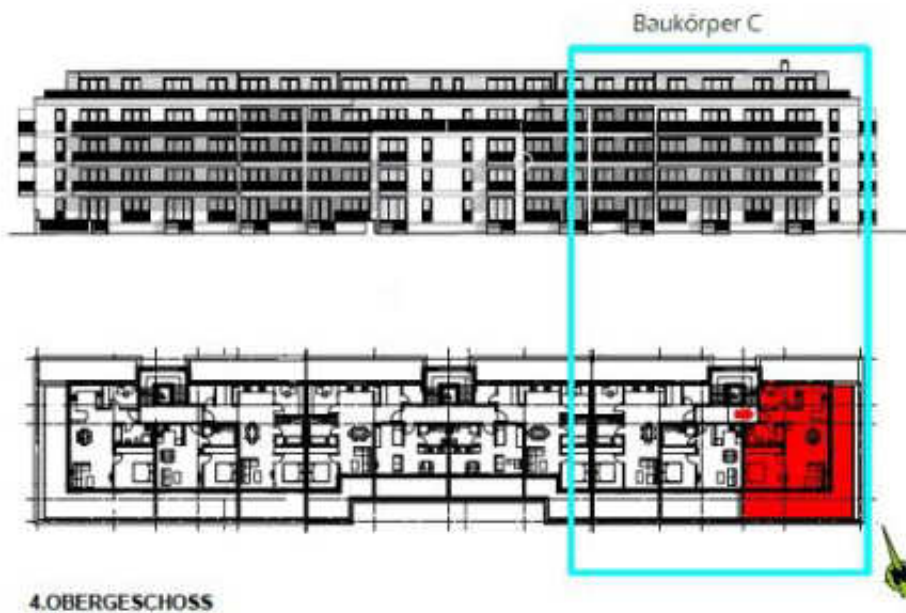
Wohnen	56.26 m <sup>2</sup>
Schlafen	12.15 m <sup>2</sup>
Bad 1	6.65 m <sup>2</sup>
Abstr.	1.13 m <sup>2</sup>
Kind 1	11.53 m <sup>2</sup>
Kind 2	11.36 m <sup>2</sup>
Bad 2	4.25 m <sup>2</sup>
Balkon	6.07 m <sup>2</sup>

Wohnfläche C3-W6 106.40 m<sup>2</sup>



Baukörper C  
Wohnung 1 - 4 Obergeschoß  
3-Zimmer-Wohnung

Wohnen	36.98 m <sup>2</sup>
Schlafen	14.93 m <sup>2</sup>
Bad	6.64 m <sup>2</sup>
Büro	10.27 m <sup>2</sup>
Dachterrasse	23.83 m <sup>2</sup>
Wohnfläche C4-W1	92.65 m <sup>2</sup>



**Baukörper C**

Wohnung 2 - 4.Obergeschoß

2-Zimmer-Wohnung

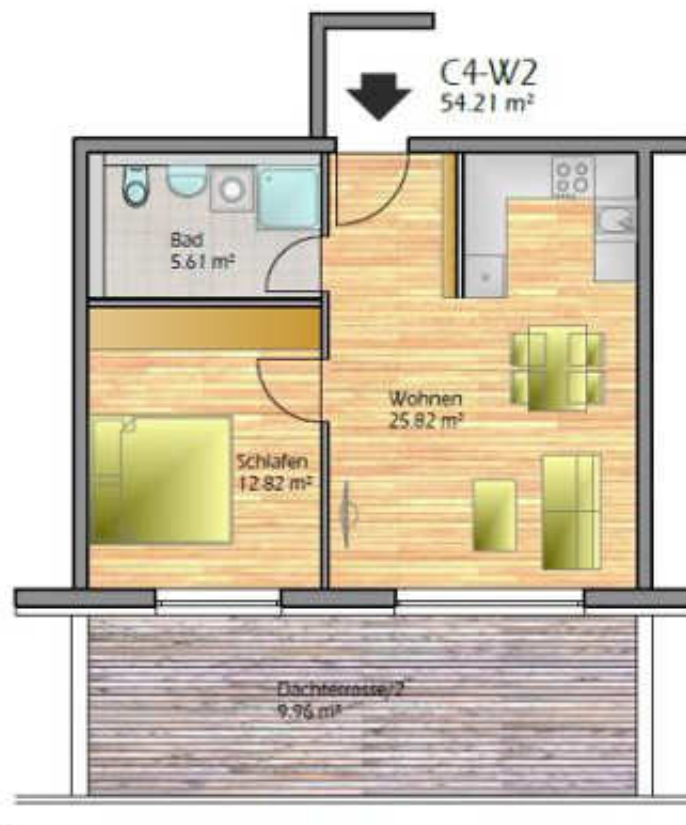
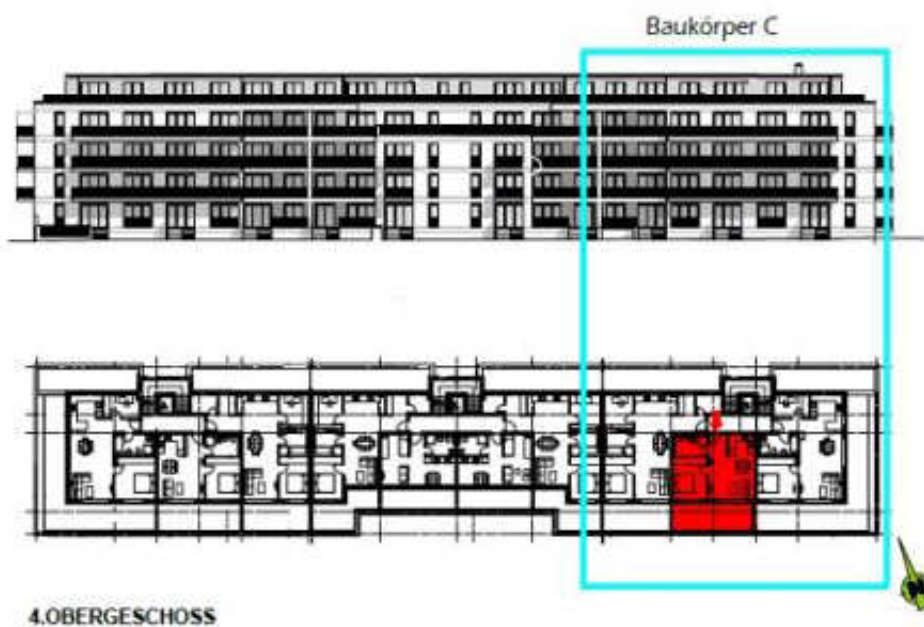
Wohnen 25.82 m<sup>2</sup>

Schlafen 12.82 m<sup>2</sup>

Bad 5.61 m<sup>2</sup>

Dachterrasse 9.96 m<sup>2</sup>

Wohnfläche C+W2 54.21 m<sup>2</sup>

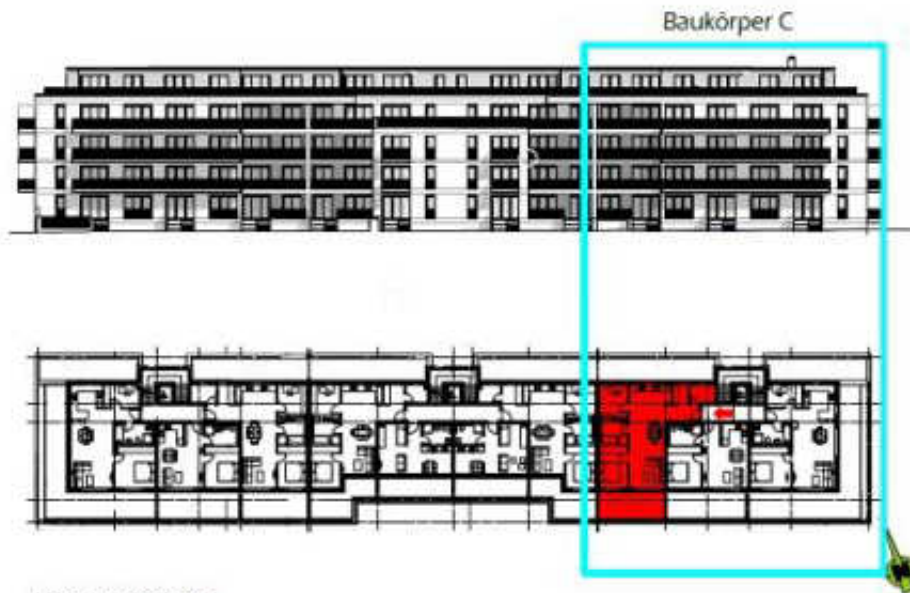


Baukörper C

Wohnung 3 - 4.Obergeschoß

3-Zimmer-Wohnung

Wohnen	41.28 m <sup>2</sup>
Schlafen	10.84 m <sup>2</sup>
Bad	6.87 m <sup>2</sup>
Büro	7.70 m <sup>2</sup>
Dachterrasse	8.03 m <sup>2</sup>
Abstellraum	4.43 m <sup>2</sup>
Wohnfläche	C4-W3 79.15 m <sup>2</sup>



4.OBERGESCHOSS

